



Pronájem krásného 2+kk/L (56 m2) s úžasným výhledem na Prahu

Na Kocínce 8, Praha, Hlavní město Praha

24 880 Kč / měsíc

Bez provize nabízíme hezké a zařízené 2+kk (které je možné pronajmout i bez nábytku), minimální doba nájemní smlouvy je jeden rok. Byt je umístěn v klidné části Dejvic a díky 9. podlaží nabízí úžasné výhledy na metropoli. V místě je ideální dopravní dostupnost včetně MHD (nedaleko od domu je mimo jiné zastávka autobusu, ze které se jede 7 minut na metro Hradčanská), vynikající je i spojení na letiště. V docházkové vzdálenosti je Dejvické divadlo stejně jako objekty ČVUT, VŠCHT a Národní technické knihovny. Nad rámec udávané dispozice je v bytě i komora (2 m2) a šatna (3 m2) s dostatkem úložného prostoru. Na ložnici (20 m2) navazuje lodžie (6 m2), která je díky dvojitému zasklení celoročně využitelná jako další, menší místnost. Obývací pokoj s kuchyní (25 m2) má půdorys tvaru L. Obytná část je tak od přípravy jídel oddělená. I toaleta a koupelna s vanou jsou oddělené. Byt je kvalitně vybaven a zařízen. Jsou použité materiály jako žula a mramor, nechybí dřevěné parkety, bezpečnostní dveře. Velká okna mají žaluzie a síť proti hmyzu. K ohřevu vody slouží plynový bojler. K dispozici jsou pračka a myčka AEG, lednice Liebherr, trouba Miele, mikrovlnná trouba, TV, satelitní příjem, UPC. Kauce se platí ve výši dvou měsíčních nájmů (49 760,- Kč), domovní služby (3 731,- Kč měsíčně) zahrnují poplatky za odběr vody a topení. Zvlášť se platí odběr energií přímo dodavateli.