



pronájem komerčního prostoru, plocha 250 m², nám. T. G. Masaryka, Přerov

nám. T. G. Masaryka, Přerov, Přerov

1 Kč / měsíc

Podnikáte a chcete nový prostor pro svoji činnost? Líbila by se Vám poloha přímo na náměstí v Přerově? V tom případě pro Vás máme zajímavou nabídku. OKF Reality Vám nabízí k pronájmu nově rekonstruovaný komerční prostor o ploše 250 m² v přízemí se vstupem přímo z náměstí T. G. Masaryka v Přerově. Prostor je klimatizovaný, má nová izolační trojskla, nové topení, novou střechu, sociální zařízení a moderní osvětlení. Dispozice zůstala nezměněna a mnozí z Přerova ji dobře znají. Za vstupními dveřmi může být recepce nebo třeba pokladny Vašeho nového obchodu, hned vedle je prostor pro zázemí kanceláře, následuje pár schodů, kde je možné využít nájezdy a čeká Vás otevřený prostor s prosklenou zadní stěnou s neopakovatelným výhledem na přerovský zámek. Vytápění je řešeno plynovým kotlem do rozvodu topení, teplá voda na WC elektrickým průtokovým ohříváčem. Zálohy na vodu podle spotřeby a náročnosti provozu, zálohy na elektřinu bude mít nájemce registrovány pod vlastní smlouvou, topení bude vyúčtováno podle spotřeby na odečtových měřidlech. Vratná jistota 30.000,-, servis RK 15.000,- + DPH Zajímá Vás tento pronájem? Neváhejte přijít na prohlídku, rád Vás prostorem provedu.