



Pronájem komerčního prostoru 36 m2 v Lužicích

Velkomoravská, Lužice, Hodonín

5 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu komerční prostory umístěné na ulici Velkomoravská v Lužicích u Hodonína. Najdete je v rodinném domě umístěné v suterénu o velikosti 36 m2. Přes letní měsíce máte k dispozici i předzahrádku uvnitř dvora s posezením. Jedná se o plně vybavený prostor, který se nachází v suterénu rodinného domu, který je zateplen a po celkové rekonstrukci. Vhodný je na služby jako kadeřnictví, kosmetika, nehtová modeláž nebo masáže, tetovací salon aj. Zkolaudován je jako provozovna a upravit si jej můžete dle svého. K dispozici máte venkovní posezení i vlastní kameru, která slouží výhradně Vám a pro vpuštění klientely. Přístup je zajištěn přes garáž do vnitřního dvora, poté po schodech dolů. Parkování máte přímo před domem nebo v jeho blízkosti. Prostor je vytápěn elektrickým přímotopem, voda i elektřina je do prostoru přivedena. K dispozici máte i vanu, umyvadlo, samostatnou toaletu a místnost na uložení věcí včetně nábytku, reprosoustavu s CD přehrávačem, kadeřnické křeslo s umyvadlem pro umytí vlasů, masážní lůžko a dostatečné osvětlení pro svoji práci. Vše si zde můžete upravit dle svého přání a potřeby. Prostor může být dle potřeby vyklizen. K dispozici je také připojení k Internetu, které je již v ceně nájmu. Zálohy na energie a služby pak paušálně ve výši 3000 Kč za měsíc. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.