



Pronájem komerčního prostoru 20 m² pro kancelář či kosmetické služby - Počaply - ul. Trubínská

, Králův Dvůr, Beroun

8 000 Kč / měsíc

Hledáte nové, moderní prostory pro kancelář či kosmetické služby ve stylovém a atraktivním prostředí? Nabízím Vám zajímavou příležitost pronájmu komerčních prostor o rozloze 20 m² v ulici Trubínská v Králově Dvoře - Počaply. Tato nabídka spojuje skvělou dostupnost, atraktivní lokalitu a rozumnou cenu. Prostor je ideální například pro kancelář, masážní nebo nehtové studio, či manikúru a pedikúru. Nabízí světlý, moderní interiér, poskytuje veškeré potřebné zázemí (šatna, toalety, sprcha) a je součástí zavedeného moderního komerčního centra, kde najdete také taneční studio, mateřskou školu a stylovou kavárnu s terasou a dětským hřištěm. Místnost se nachází v 1. patře a je vybavena plovoucí podlahou, umyvadlem, vytápěna ústředním topením a zabezpečena centr. systémem s kamerou a wifi. Součástí je možnost bezplatného parkování pro nájemce přímo na dvoře. Vyhrazené parkoviště pro veřejnost je vzdáleno cca 300 m. Využijte jedinečné příležitosti nabízet své služby v oblíbeném místě se stálou klientelou. Prostor bude k dispozici od ledna 2025, můžete si jej přizpůsobit vašim potřebám a stát se součástí příjemného kolektivu v tomto atraktivním prostředí! Měsíční nájemné - Kč 8.000,- Zálohy za energie a veškeré poplatky - Kč 1.900,- (voda, teplo, úklid, odpad, wifi) Vratná kauce - 1 x měsíční nájemné Nájemce neplatí provizi RK! Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě svých preferencí. Neváhejte mě prosím kontaktovat pro více informací či termín prohlídky.