



Pronájem Komerčních Prostorů - Kanceláře či Lékařské Ordinace, tř. Svornosti OD TIMPO s.r.o. Olomouc

tř. Svornosti, Olomouc, Olomouc

32 000 Kč / měsíc

Pronájem Komerčních Prostorů - Ideální pro Kanceláře či Lékařské Ordinace. Nabízíme k pronájmu komerční prostory ve 2.NP obchodního domu OD TIMPO s. r. o. s celkovou užitnou plochou 176,99 m², které lze využít jako celek nebo pronajmout jednotlivé kanceláře pro různé subjekty. Každá kancelář má samostatný vstup, některé lze propojit jako průchozí. Výměry kanceláří jsou: 12,8 m², 32,8 m², 55,7 m², a 24,9 m². Součástí prostoru je terasa o výměře 30 m², společná chodba s úložnými prostory (20,5 m²), a čekárna pro klienty nebo pacienty na chodbě. Velmi dobré parkování před obchodním domem.

Technické vybavení a výhody: -Světlíky na chodbě, klimatizace ve všech místnostech -Připojení na internet v každé kanceláři -Projektová místnost s přístupem do venkovního atria -Elektro zásuvky zabudované do stolů, vertikální žaluzie -Prostor pro kuchyňskou linku s lokální rekuperací -Vytápění plynové -Objekt strážěn kamerovým systémem a zabezpečený samostatným obvodem - Výtah Lokalita a sousedství: V patře se nacházejí zavedené provozovny jako gynekologie, kadeřnictví, studio Dorn, a Dermacentrum s.r.o. V přízemí (1. NP) naleznete Lidl a další obchody Ideální využití: Tyto komerční prostory jsou vhodné pro lékaře, developerské kanceláře, callcentrum, nebo větší firmy, které by měly zájem o kompletní pronájem kanceláří. Lze pronajmout i individuálně. Možnost jednání o ceně. V případě zájmu o prohlídku nebo více informací kontaktujte makléře. Energetická třída budovy: G Neváhejte a přijďte se přesvědčit o možnostech, které tento prostor nabízí!