



## **Pronájem komerčních prostor Rožnov pod Radhoštěm**

Tvarůžkova, Rožnov pod Radhoštěm, Vsetín

### **cena u makléře**

Pronájem výrobně skladovacích prostor v areálu bývalého statku v Rožnově pod Radhoštěm na ulici Tvarůžkova. Jedná se o přízemní prostory, které jsou rozděleny na dílenské, skladové plochy a plochy kancelářské. Celková výměra 486m<sup>2</sup>, z toho kancelářské prostory 374m<sup>2</sup> a dílenské prostory 112m<sup>2</sup>. V prostorách je k dispozici sociální zařízení pánské, dámské, sprchové kouty, kuchyňka. Jednotlivé kanceláře a ostatní místnosti jsou propojeny spojovací chodbou, dílny jsou přístupné ze dvora. Vytápění ústřední plynové, v objektu je zavedena el.220/380V, plyn, obecní vodovodní řád, kanalizace. Parkování před objektem pro cca 15-20 automobilů. Prostory jsou k dispozici od 1.4.2024. Možnost pronájmu jak menších plochy, tak větších ploch skladovacích i výrobních.