



Pronájem komerčních prostor 27m², ul. Denisova Olomouc

Denisova, Olomouc, Olomouc

12 000 Kč / měsíc

K pronájmu nabízíme obchodní prostory s výlohou do frekventované ulice v historickém centru města Olomouce. Prostory s umyvadlem se nachází v přízemí činžovního domu na křižovatce ulic - Denisova, Pekařská, Ztracená a Ostružnická. Dispozičně nabízí prodejní plochu o rozloze 25 m² + soc. zázemí pro zaměstnance, které je rozděleno na toaletu a předsíň s umyvadlem. Vhodné jako kancelářské či obchodní prostory. Vytápění prostor je řešeno prostřednictvím lokálních el. topidel - přímotopů a nebo jako alternativa po dohodě prostřednictvím radiátoru napojeného na plynový kotel. Poplatek za vodné a stočné je řešen měsíčními zálohami ve výši 600 Kč. Zálohy za el. energii jsou určeny k budoucímu přepisu na nájemce. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši dvou nájmu. Prostory jsou v případě zájmu a po dohodě volné k okamžitému nastěhování - zahájení pronájmu. V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky, prosím, kontaktujte certifikovaného realitního makléře.