



Pronájem komerčních prostor (132 m²) ul. Havlíčkova Přerov

Havlíčková, Přerov, Přerov

14 500 Kč / měsíc

K pronájmu nabízíme komerční prostory (132 m²) v centru města Přerov. Prostory s výlohami a samostatným vstupem z ulice se nachází v přízemí revitalizovaného cihlového domu na ulici Havlíčkova. Dispozice prostor nabízí vstupní místnost, která slouží jako kontaktní místo pro klienty s recepcí, prostornou kancelář, sklad, kuchyňku se vstupem do dvora a sociální zázemí pro zaměstnance, které je děleno na chodbu s umyvadlem, samostatnou toaletu a sprchu. Oplocený dvůr, který slouží jako zázemí pro zaměstnance, je situovaný v klidovém vnitrobloku a má rozlohu (12 m²). Vytápění prostor je řešeno prostřednictvím ústředního topení, které je napojeno na plynový kotel. Ohřev vody zajišťuje el. bojler. Zálohy za služby (vodné a stočné) je ve výši 1000 Kč měsíčně. Zálohy za plyn a el. eng. jsou určeny k budoucímu přepisu na nájemce. Majitel požaduje kauci ve výši jednoho nájmu. Rezervační poplatek ve výši 1 nájmu + DPH. Volné dle domluvy s možností okamžitého zahájení provozu. Případné prohlídky této nemovitosti plánujeme v týdnu od 6.1.2025. V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky, prosím, kontaktujte certifikovaného realitního makléře do 2.1.2025 prostřednictvím emailu, na které se budeme snažit průběžně odpovídat. Děkujeme Vám tímto za pochopení. Přejeme Vám klidné prožití svátků vánočních.