



Pohled Jižní

VÝKONNÁ A SKLADOVÁ ANALÝZA STAVBY			
Adresa:	Školní 4366, 32010 České Budějovice 3 (22010)		
Investor:	SKA BURET s.r.o., Lesebřelská 914/6, Vinohrad, 1800 Praha 8		
Průběh:	DOKUMENTACE STAVBY (STAV)		
Průběh:	KOONST VÝKON		
DOKUMENTACE STAVBY			
INTERPROJECT S.R.O.	Autorka:	Objekt:	Průběh:
INTERPROJECT S.R.O.	Objekt:	Průběh:	Průběh:
INTERPROJECT S.R.O.	Objekt:	Průběh:	Průběh:

# Pronájem, komerční prostor, Školní ul., České Budějovice, 319 m<sup>2</sup> + zpevněné plochy a parkovací stání

, České Budějovice

**cena u makléře**

REALDOMUS Vám ve výhradním zastoupení pronajímatele zprostředkuje pronájem přízemní části multifunkční budovy v komerční zóně v Českých Budějovicích. Předmět nájmu nabízí celkovou užitnou plochu 319 m<sup>2</sup> a se sestává se ze zádveří, propojovací chodby, sociálního zařízení, 8 prostor využitelných jako sklad/dílna/administrativní zázemí. Kromě třech vstupů pro personál disponuje objekt dvěma samostatnými vstupy, které umožňují zásobování paletovou manipulací. K předmětu nájmu je možné přidružit i rozsáhlejší zpevněné plochy pro skladování, manipulaci a parkování osobních i nákladních vozidel. Objekt, ve kterém se nachází předmět nájmu je součástí uzavřeného komerčního areálu, který disponuje kompletní kapacitní infrastrukturou (dopravní konektivita, elektřina, plyn, voda, kanalizace). Poloha předmětu nájmu umožňuje výborné napojení na dálnici D3 a budoucí severní spojku ČB, jejíž výstavba byla již zahájena. Bližší informace o předmětu nájmu Vám poskytne REALDOMUS.