



Pronájem komerční prostor, Fulnek, Fučíkova

, Nový Jičín

39 732 Kč / měsíc

V průmyslovém areálu ve Fulneku na ulici Fučíkova, který prochází postupnou revitalizací, nabízíme k pronájmu širokou nabídku komerčních prostor. Aktuálně nabízíme pronájem zděné haly vhodné pro skladování nebo výrobu. Možné využití jako i skladové prostor pro e-shopy a jiné. Výhodou je vlastní trafostanice v objektu s dostatečným příkonem nabízející výrobu energeticky náročných profesích. Suchá prostorná hala s betonovou podlahou. Vjezdová vrata mají šířku 5,12 metrů a jejich výška je 4,94 metrů. K dispozici navazující prostory - kanceláře, sklady, šatny, toalety a sprchy. Vjezd do areálu je možný i pro kamióny. Výhodou areálu je soustředění více firem v místě s možností kooperace výroby. Výhody areálu je výborná dopravní dostupnost – exit 330 dálnice D1 ve vzdálenosti 7 km, silnice spojující Nový Jičín a Opavu je ve vzdálenosti 3 km, 200 metrů je vzdálena silnice na Odry. Nájemné činí 39.732 Kč bez DPH a bez záloh na energie. Vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmů. PENB nebyl dodán, proto je v souladu se zákonem uváděná energetická náročnost budovy třída G. Nevychovuje tento prostor Vaším potřebám? Kontaktujte nás s vaší poptávkou. Pokusíme se Vám v rámci areálu nabídnout jiné prostory vč. možnosti jejich úpravy na míru ... Pro více informací a případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře Jirku Váhalu.