



Pronájem komerční prostor, Fulnek, Fučíkova

Fučíkova, Fulnek, Nový Jičín

30 940 Kč / měsíc

V průmyslovém areálu ve Fulneku na ulici Fučíkova, který prochází postupnou revitalizací, nabízíme k pronájmu širokou nabídku komerčních prostor. Aktuálně nabízíme pronájem betonové haly vhodné pro skladování nebo výrobu. Prostory haly jsou vhodné pro výrobu a montáž s potřebou manipulace s většími celky. Možné využití jako skladové prostor pro e-shopy a jiné, kde lze využít vysokou výšku haly pro regálový systém. Výhodou je vlastní trafostanice v objektu s dostatečným příkonem nabízející výrobu energeticky náročných profesích. Suchá prostorná hala s kvalitní betonovou podlahou. Vnitřní délka 24,5 metrů, šířka 18,6 metrů a výška 6 metrů. Vjezdová vrata mají šířku 5 metrů a jejich výška je 4,7 metrů. Halu lze upravit na míru, např. vestavbou vnitřních buněk. K dispozici navazující prostory - kanceláře, sklady, šatny, toalety a sprchy. Vjezd do areálu je možný i pro kamióny. Výhodou areálu je soustředění více firem v místě s možností kooperace výroby. Výhody areálu je výborná dopravní dostupnost - exit 330 dálnice D1 ve vzdálenosti 7 km, silnice spojující Nový Jičín a Opavu je ve vzdálenosti 3 km, 200 metrů je vzdálena silnice na Odry. Nájemné činí 30.940 Kč bez DPH a bez záloh na energie. Vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmů. PENB nebyl dodán, proto je v souladu se zákonem uváděná energetická náročnost budovy třída G. Nevyhovuje tento prostor Vaším potřebám? Kontaktujte nás s vaší poptávkou. Pokusíme se Vám v rámci areálu nabídnout jiné prostory vč. možnosti jejich úpravy na míru ... Pro více informací a případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře Jirku Váhalu.