



## **Pronájem, komerční prostor, 60 m<sup>2</sup>, Mariánské Lázně, Barber shop**

Hlavní třída, Mariánské Lázně, Cheb

**8 000 Kč / měsíc**

Nabízíme k pronájmu komerční prostor ideální pro barber shop, kadeřnictví, kosmetický salon či podobný provoz. Tato nemovitost se nachází na adrese Hlavní třída v Mariánských Lázních. Prostor je plně vybaven pro okamžité zahájení provozu a nabízí skvělou polohu v centru města. Nový nájemce může očekávat hezký výhled a příjemné sousedství v okolí. Prostor je vhodný pro podnikatele hledající moderní prostředí pro svůj podnikatelský záměr. Cena je 8000,- + 4.000,- náklady. Možnost upravit dodavatele elektřiny a snížit cenu za spotřebu. K pronájmu od 1.1.2025. Kauce je výši jednoho nájmu a provize RK je také ve výši jednoho nájmu. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.