



## Pronájem komerční plochy, Jateční, Plzeň

Jateční 47, Plzeň, Plzeň-město

**60 000 Kč / měsíc**

Kopta reality nabízí pronájem pozemku o výměře cca 3.000 m<sup>2</sup> v areálu společnosti KOVOŠROT GROUP CZ, s.r.o. Do areálu je příjezd z Jateční ul. Pozemek je vhodný pro např. montovanou halu, jako skladové prostory, případně také jako stanoviště pro nákladní autodopravu. Možností využití je více, v sousedství je areál pro zpracování železa a administrativní budova. Vratná kauce činí 1x měsíční nájem - 60.000 Kč. Nájemné činí 20 Kč za 1m<sup>2</sup>, což celkové činí 60.000 Kč za 1 měsíc. V případě platby nájmu na celý rok, činí celková roční částka nájmu 630.000 Kč. Realitní provize 30.000 Kč + DPH. Těšíme se na prohlídku. Jan Kopta - realitní makléř jednatel Kopta reality s.r.o.