



Pronájem kancelářských prostorů 135 m² - ul. Frýdecká, Vratimov

Frýdecká, Vratimov, Ostrava-město

18 000 Kč / měsíc

Hledáte komerční prostory s dostatkem soukromí a možností propojení bydlení s podnikáním? V zastoupení majitele vám nabízíme k pronájmu bytovou jednotku o velikosti 5 kk a komerční prostory v oploceném víceúčelovém areálu na ul. Frýdecká ve Vratimově. Byt má rozlohu 90 m² a je situován i spolu s nebytovými prostory o rozloze 45 m² v prvním patře domu. K dispozici je také část zahrady kolem domu a 2 parkovací místa. Nabízené prostory mají samostatný vstup. Interiér bytu je navržen s důrazem na praktičnost: ze vstupní chodby se vchází do všech samostatných místností, obývací pokoj je propojený s kuchyní, dvě ložnice a prostorná koupelna s WC. Suterén domu se využívá pro kancelářské účely s denním provozem. Celý areál prošel v roce 2015 postupně rekonstrukcí. Má výbornou polohu kousek od centra Ostravy nebo Frýdku-Místku. Nájem činí 18 000,- Kč, plus služby 4 000,- Kč (elektřina, vytápění, voda, internet) + vratná kauce 36 000,-. Provize realitní kanceláři je jeden měsíční nájem. Bytová jednotka je k dispozici ihned. Prohlídky bytu jsou po předchozí domluvě možné kdykoliv. Pro jakékoliv doplňující informace mě neváhejte kdykoliv kontaktovat.