



Pronájem kancelářských prostor 535 m2 v Olomouci, ul. Okružní.

Okružní 19, Olomouc, Olomouc

209 Kč / m²/měsíc

K pronájmu/prodeji nabízíme reprezentativní kancelářské prostory cca 535 m2 - v 1. patře (2.NP) polyfunkční budovy kolaudované v roce 2009, v Olomouci - Okružní ul. Jedná se o 6 kanceláří různých velikostí (od 25 m2 do 130 m2), 2 zasedací místnosti, které lze vzájemně propojit v 1 velkou, s příslušenstvím (technická místnost, kuchyňka, úklidová místnost, sklad, WC muži, ženy, vozíčkáři). V jedné menší kanceláři je k dispozici další - druhá kuchyňka. Kanceláře orientované do vnitrobloku mají přístup na lodžie. Prostory jsou momentálně (celé 2.NP) využívány jedním subjektem, jsou plně klimatizovány, s rozvodem datových sítí a kabeláže zabezpečovacího zařízení, jsou přístupné po schodišti i výtahem (viz orientační plánec - nabízená část je červeně vyznačena). K pronájmu může být také 8 parkovacích míst - před domem, ve vnitrobloku, případně i 1 vnitřní parkovací místo. Prostory budou volné od srpna 2025. Ideální pro sídlo firmy, callcentrum, ale i jiné podnikatelské záměry - skeletový nosný systém umožňuje širokou variabilitu změn. Pro bližší informace nebo sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat realitního makléře.