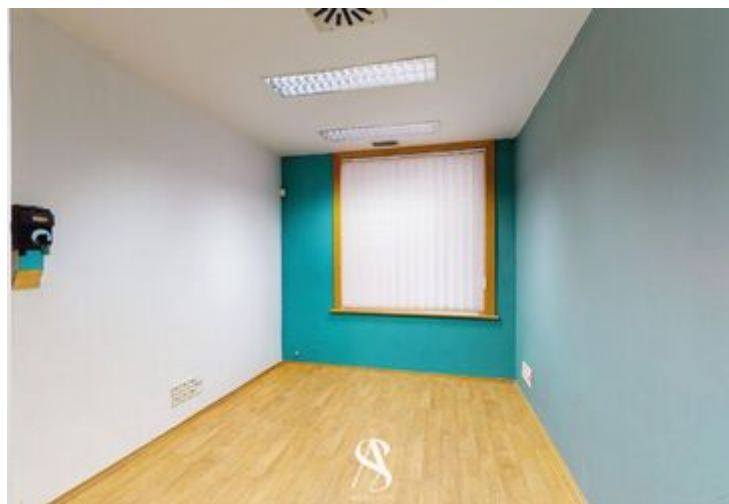




Pronájem kancelářských prostor 41 m², ul. Ztracená Olomouc

Ztracená, Olomouc, Olomouc

6 400 Kč / měsíc

K pronájmu nabízíme reprezentativní kancelářské prostory o podlahové ploše 41 m², situované v historickém centru města Olomouc. Klimatizované prostory, které jsou již nyní vymalovány na bílo, se nachází se v 1.patře cihlového, komerčního domu na ulici Ztracená. Dispozice prostor nabízí vstupní a spojovací chodbu, která může sloužit jako recepce nebo čekárna pro klienty a dvě samostatné a neprůchozí kanceláře. Sdílené zázemí pro zaměstnance je situováno v přízemním patře domu a je rozděleno na denní místnost s kuchyňkou a toaletu s umyvadlem. V případě zájmu jsou prostory jsou volné k nastěhování od 1.1.2025. Majitel požaduje kauci ve výši jednoho nájmu + provize pro RK. Náklady na vytápění prostor, vzduchotechniku, vodné a stočné a el. energii jsou řešeny formou paušálního poplatku 3.500 Kč + DPH. Případné prohlídky této nemovitosti plánujeme v týdnu od 6.1.2025. V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky, prosím, kontaktujte certifikovaného realitního makléře do 2.1.2025 prostřednictvím emailu, na které se budeme snažit průběžně odpovídat. Děkujeme Vám tímto za pochopení. Přejeme Vám klidné prožití svátků vánočních.