



## **pronájem kancelářských prostor 1592m<sup>2</sup>, nám. Míru Svitavy**

náměstí Míru, Svitavy, Svitavy

**240 000 Kč / měsíc**

Exkluzivně nabízíme k pronájmu bezbariérové komerční prostory s výjimečnými parametry, přímo na náměstí Mirů v centru města Svitavy a to v rámci budovy o celkové výměře užitné plochy budovy 4. 666 m<sup>2</sup>, kde nabízíme k pronájmu plocha o velikosti 1592 m<sup>2</sup> ve dvou podlažích. Z této rozlohy 1592 m<sup>2</sup> připadá na samotnou prodejní plochu 845 m<sup>2</sup>+ komunikační prostranství za pokladnami a vstupní oblast . Dále k prodejní ploše náleží další prostory pro drobné stánky, skladovací prostory, zázemí pro zaměstnance , kanceláře, trezor a další a technické vybavení. Prostory jsou velmi variabilní se širokým využitím vhodné i pro pojišťovny, banky, , zdravotnické nebo gastro zařízení. Prostory je možné různě modifikovat a kombinovat s pronájmem skladů v suterénu budovy, sociálního zázemí a čekáren pro klienty. V objektu je možnost využití zařízení školících prostor s pronájmem na hod./dny. V zadní části areálu je pro nájemce a jejich návštěvy k dispozici i parkoviště. Volné od 1.7.2024 Neplatíte provizi. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.