



Pronájem kancelářských prostor, 10. pracovních míst, u Vaňkovky, parkování

Opuštěná, Brno, Brno-město

cena u makléře

Nabízíme k pronájmu reprezentativní, prostorné kancelářské prostory s 10. pracovními místy, o dispozici 3+1 a místností na telefonování, s parkováním, které se nachází v 1. patře novostavby polyfunkčního domu se dvěma výtahy, v lukrativní lokalitě Brno-střed, ulice Opuštěná, v těsné blízkosti nákupního střediska Vaňkovka (jen dvě minuty pěší chůze) a autobusového nádraží Zvonařka (také jen dvě minuty pěší chůze). Moderní, zcela nové, kancelářské prostory o vnitřní podlahové ploše 65 m² se skládají ze tří prostorných místností, vybavené kuchyně, chodby s úložnými prostory, koupelnou se sprchou a WC. Ke kancelářím patří další 2 m² sklepních prostor využitelné jako sklad/archiv. Kanceláře se k pronájmu nabízí vybavená novým nábytkem na míru (uspořádání navržené architektem), včetně kuchyňské linky se značkovými spotřebiči. Veškeré kabelové rozvody pro TV a vysokorychlostní internet. Parkovat můžete před nemovitostí zdarma, na placeném hlídaném parkovišti naproti nemovitosti za 3.000 Kč/měsíc (vzdálené jen 50 m), nebo v garážovém stání pod kancelářím za 4.000 Kč/měsíc. Jde o ojedinělou nabídku – kousek od středu města, pouhé 2 minuty chůze od OP Vaňkovka, 2 minuty chůze od autobusového nádraží Zvonařka a 10 minut pěšky od vlakového nádraží, s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí, kam budete s hrдостí zvat své obchodní partnery do zcela nových prostor ve kterých budete prvními uživateli. Měsíční nájem je 45.000,- plus DPH. Vratná kauce ve výši jednoho nájmu. Volné ihned. K této nabídce je možné připojit další kancelářské prostory v této budově, další informace k tomu dostanete od makléře. Prohlídky jsou možné po domluvě s Alešem Kavínem Nájem: 45.000 Kč plus DPH