



## **Pronájem kancelářských prostor (10 m<sup>2</sup>) 1. máje Olomouc**

1. máje 27, Olomouc, Olomouc

**4 000 Kč / měsíc**

K pronájmu nabízíme reprezentativní kancelářský prostor se zázemím v historickém centru města Olomouce. Prostory jsou situovány ve druhém patře polyfunkční budovy na ulici 1. máje a součástí prostor je umyvadlo. Kancelář je v případě zájmu volná k okamžitému zahájení nájemního vztahu. Benefitem tohoto pronájmu je možnost užívání recepce situované u vstupu do budovy a dále také užívání společné zasedací místnosti. Společná kuchyňka s kuchyňskou linkou, dřezem a lednicí, se nachází v administrativní části budovy. Nedílnou součástí pronájmu je také sdílené sociální zázemí pro zaměstnance a klienty. Dalším benefitem může být v případě zájmu, po dohodě s pronajímatelem, možnost sjednání krátkodobých pronájmů konferenčního sálu (pro cca 20 osob) - školící místnost s pódium a projektorem. Majitel požaduje kauci ve výši jednoho nájmu + provize pro RK. Nájem je včetně poplatků za služby a energie spjaté s užíváním kanceláře a příslušenství. Budoucímu nájemci se zde nabízí možnost připojení na místní Wifi - 350 Kč + DPH. V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky, prosím, kontaktujte certifikovaného realitního makléře.