



## **pronájem kanceláře 68 m, náměstí T. G. Masaryka, Přerov**

nám. T. G. Masaryka, Přerov, Přerov

**9 000 Kč / měsíc**

Hledáte místo pro svoje podnikání? Chcete kancelářské prostory s výhodnou polohou přímo na náměstí v Přerově? Máme tady pro Vás zajímavou nabídku. OKF Reality Vám nabízí k pronájmu komerční prostor o ploše 68 m<sup>2</sup> v prvním patře zrekonstruovaného domu na náměstí T. G. Masaryka v Přerově. Na patře je za vstupními dveřmi centrální chodba a dva samostatné kancelářské prostory s výhledem do náměstí. Jedna kancelář má vybavenou kuchyňkou. Samozřejmostí je vlastní sociální zařízení. Vytápění je řešeno plynovým kotlem do rozvodu topení, teplá voda elektrickým bojlerem. Náměstí T. G. Masaryka v Přerově je velmi frekventovaným místem a v okolí je plná občanská vybavenost. Nájemné 9.000,-/měs., + zálohy na vodu podle spotřeby a náročnosti provozu, zálohy na energie bude mít nájemce registrovány pod vlastní smlouvou (elektřina). Vratná jistota 20.000,-, servis RK 12.000,- + DPH Prostor je volný od 1.5.2024. Zajímá Vás tento pronájem? Neváhejte přijít na prohlídku, rád Vás provedu.