



## **Pronájem, kancelář, 162 m2, Karlovy Vary - Otovice**

V Březinkách, Otovice, Karlovy Vary

**32 000 Kč / měsíc**

Nabízíme k pronájmu nadstandardně rekonstruované komerční prostory pro podnikání či reprezentativní účely, které se nacházejí v Otovicích u Karlových Varů. Tato originální nemovitost je určena pro nejnáročnější klienty, kteří ocení luxusní charakter a výjimečné vybavení. Slunná místnost o výměře 162 m2 je umístěna v prvním patře třípatrové budovy, rovněž nově rekonstruované, disponující vlastním parkovištěm na zabezpečeném pozemku, který náleží k areálu. Tato unikátní nemovitost je ideální pro klienty vyhledávající exkluzivitu a luxusní prostředí pro své pracovní aktivity. S dostupností moderních technologií, včetně internetového připojení, splňuje veškeré nároky na pohodlí a efektivitu práce. V nájemném jsou již zahrnuty veškeré poplatky spojené s užíváním, elektřinu si hradí nájemce samostatně. Třída energetické náročnosti bude upřesněna na základě vypracovaného štítku. Majitel požaduje kauci ve výši jednoho nájmu, odměnu RK hradí zájemce. Volné ihned, doporučujeme prohlídku, budete ohromeni.