



Pronájem haly ve Zdislavicích

, Kroměříž

cena u makléře

Nabízíme k pronájmu komerční skladovací areál v obci Zdislavice. Objekt je kompletně zrekonstruován a částečně vybaven. Celý objekt se skládá z větší haly 480 m², menší haly 130 m², kanceláře 40 m² (možné dovybavit dle přání klienta) a 2 x sociálního zařízení včetně sprchy. Jsou zde namontované paletové regály, které po domluvě mohou být v objektu ponechány. Paletové regály aktuálně mají kapacitu cca 400-500 europalet. Kapacitu je možné upravit jiným uspořádáním regálů. Hala je zděná a má zateplený strop, nejedná se však o komplexní zateplení. Okna jsou plastová s dvojsklem. Kancelář a sociální zařízení včetně zadního příručního skladu jsou vytápěny novým plynovým kotlem. Rozvody a radiátory jsou též nové. Menší skladová hala se dá vytápět plynovým zářičem, větší hala je vytápěna plynovým ventilátorem. Elektroinstalace je nová, taktéž všechna venkovní vrata. Podlaha hlavní haly a menší haly je litý asfalt, příruční sklad má vinylovou podlahu. Část fasády je nová a část je v původním, ale v dobrém stavu. Před halou se nachází zpevněná manipulační plocha o velikosti cca 500 m², která bude také předmětem nájmu. Odděleně od haly je k dispozici ještě velká garáž o velikosti cca 40 m² pro dvě auta, která může být také předmětem nájmu. Hala se nachází v uzavřeném areálu s bránou na dálkové ovládání. V objektu je rychlý internet - optika. Objekt je k dispozici ihned. V případě zájmu mne kontaktujte.