



Pronájem exkluzivních kanceláří (500 m²) s úchvatným výhledem

Türkova 5b, Praha, Hlavní město Praha

138 300 Kč / měsíc

Bez provize nabízíme k pronájmu kanceláře v reprezentativní výškové budově s 24hodinovou recepcí na pražském Chodově. Prostory o ploše 500 m² jsou v 8. podlaží administrativní budovy s pěti výtahy a s úchvatnými výhledy na Prahu. V prostoru jsou tři zasedačky a 9 kanceláří s plochou 15 – 30 m². Uspořádání interiéru ale není definitivní, příčky jsou variabilní, prostor lze s výjimkou nosných prvků konstrukce budovy měnit zcela podle potřeb budoucích nájemců. Kromě vlastní kuchyňky se v budově nachází jídelna a v jejím těsném sousedství rovněž restaurace KFC. V lokalitě je vynikající dopravní dostupnost – je v sousedství dálnice D1 a disponuje vlastními podzemními garážemi (parkování není v ceně nájmu kanceláří, zdarma lze ale parkovat na venkovních prostranstvích okolo budovy). V sousedství objektu je ***Eurohotel, fitness, autoservis, STK Dekra, čerpací stanice s nabíjením pro elektromobily MOL a prodejna sportovních potřeb Decathlon. Asi 100 m od budovy budovy je též zastávka autobusu, který jede jen dvě minuty na metro Chodov s velkým OC Westfield (obchody, restaurace, kavárny a banky). V blízkosti jsou tam i školky, školy a velká poliklinika EUC. Kromě inzerovaného nájmu 11 euro za metr čtvereční měsíčně (v přepočtu 276,60 Kč bez DPH) se platí poplatek za služby 135 Kč/m².