



Pronájem bytu 4+1 na ul. U Pošty, Opava

U Pošty, Opava, Opava

24 000 Kč / měsíc

Nabízím k pronájmu byt s parkováním situovaný přímo v centru Opavy na ul. U Pošty o velikosti dvou bytů - tzn. dohromady 4 pokoje, dvě koupelny, jedna kuchyně a k tomu navíc dva balkóny situované do dvora. Byt se nachází ve třetím nadzemním poschodí cihlového bytového domu bez výtahu. Dispozice nám nabízí čtyři prostorné pokoje, dva vhodné jako obývací, dva jako ložnice, vstupní chodbu, koupelnu s rohovou vanou, WC, umyvadlem a připojení na pračku, druhou koupelnu s vanou, umyvadlem s umyvadlovou skříňkou, pračkou, samostatné WC, prostornou kuchyň s elektrickou varnou deskou, odsavačem par, ledničkou s mrazákem a spoustu úložného prostoru. Velkou výhodou bytu je samozřejmě lokalita, nízké zálohy za služby, samostatná regulace tepla a teplé vody dvěma plynovými kotly umístěnými přímo v bytě. Je zde také možnost parkování auta ve dvoře. Nájem: 24.000,- Kč/měsíc Služby: 400,-Kč voda/osoba Energie: elektřina a plyn se přepisuje na nájemce. Kauce: 40.000,- Kč Poplatek RK ve výši jednoho nájemného Majitel preferuje nájemníky bez exekucí a insolvenčí s pravidelným měsíčním příjmem.