



## **Pronájem bytu 3kk s lodžii v Horních Počernicích**

Komárovská, Praha, Hlavní město Praha

**21 500 Kč / měsíc**

Dolujeme si Vám nabídnout pronájem slunného bytu s výhledem o dispozici 3+kk s lodžii a velikosti 63 m<sup>2</sup> v ul. Komárovská, Praha 9 - Horní Počernice. Byt se sestává z před síně s vestavěnou skříň, samostatné toalety, koupelny se sprchovým koutem, umyvadlem a pračkou. Dále z obývacího pokoje s kuchyňským koutem s kuchyňskou linkou vybavenou lednicí s mrazákem, elektrickým sporákem s troubou a digestoří. Dále z ložnice se vstupem na lodžii a menšího pokoje, který lze využít jako pracovnu nebo šatnu. K bytu náleží prostorná komora, která se nachází na patře u bytu. V domě se nachází kolárna s kočárkárnou. Nájemné činí 21.500,-Kč + poplatky (cca 5.000,-Kč na 2 osoby) a zúčtovatelná zálohy na elektrickou energii, která bude předvedena na nájemce. Kauce činí jeden nájem s poplatky a provize RK je jeden nájem + DPH. Byli bychom rádi za spolehlivé nájemníky a pokud možno bez domácích mazlíčků. Byt je k dispozici od 15.1.2025. Byt se nachází v pěší dostupnosti od autobusové zastávky, cca 10 min. na metro trasa B Černý Most. Možnost parkování auta před domem. Byt se nachází ve vyhledávané lokalitě, díky kombinaci klidného prostředí, široké nabídky služeb a vynikající dopravní dostupnosti. V případě jakýchkoliv informací jsem Vám k dispozici a budu se na Vás těšit na prohlídce :-).