



Pronájem bytu 3 KK , v OV, panel, 68 m2, Závodu Míru, Karlovy Vary -Stará Role

Závodu míru, Karlovy Vary, Karlovy Vary

14 000 Kč / měsíc

Nabízíme Vám k pronájmu byt 3 KK, o velikosti 68 m², v osobním vlastnictví. Byt je po rekonstrukci, má plastová okna a součástí bytu je i zánovní kuchyňská linka i se spotřebiči a to se sporákem a pečící troubou. V lince je zabudována myčka nádobí. Celý byt je nově vymalován, jsou zde nově položeny plovoucí podlahy a osazená nová kuchyňská deska. V prostorné předsíni je odkládací věšák a velké úložné skříně. Z předsíni vejde do veliké kuchyně, ze které lze z části vytvořit obývací prostor. Z předsíni se dále vchází do obývacího pokoje ve tvaru L. Z předsíni je také vstup do dalšího obývacího pokoje, ze kterého vstoupíte do zasklené lodžie. Na podlaze jsou položeny zcela nové plovoucí podlahy, dlažba je v koupelně. V předsíni je položena vinilová podlaha. V koupelně je vana se zástěnou, WC, toaletka se zrcadlem a umyvadlo. Byt se nachází ve 4NP osmipatrového domu, v městské části Karlových Varů - Stará Role. Byt je vybaven měřidly na teplou a studenou vodu a také poměrovými měřidly na radiátorech ústředního topení. Topení je ústřední. Dům je po celkové rekonstrukci. Provedené rekonstrukce : zateplení, fasáda, vstup do domu, pošt. schránky, výtah. K bytu náleží sklep o velikosti cca 3 m². Součástí bytu je i lodžie. Nájemné : 14 000,- Kč. Měsíční poplatky činí : Zálohy na služby pro 2 osoby : 2 786,- Kč (teplo, TUV, SV, odvoz odpadu, osvětlení spol. prostor, společná anténa), po uzavření smlouvy bude přepsána elektrická energie na nájemce. Vratná kauce ve výši 28 000,- Kč + poplatek RK. 11 000,- Kč. Byt je k dispozici ihned. Lokalita je v místě s veškerou občanskou vybaveností. Energetická náročnost budovy : C.