



## **Pronájem bytu 3+kk s terasou a garáží, 130 m<sup>2</sup>, ul. Pelcova, Ostrava-Moravská Ostrava**

Pelcova, Ostrava, Ostrava-město

**20 000 Kč / měsíc**

Nabízíme pronájem prostorného bytu 3+kk o celkové výměře 130 m<sup>2</sup> v V. NP v domě s výtahem, kdy dům i byt je po rekonstrukci. Byt má tři pokoje, součástí bytu je také šatna/komora, dvě koupelny - jedna s vanou, druhá se sprchovým koutem a terasa, na kterou se vchází z pokoje spojeného s kuchyní. K bytu náleží garáž v suterénu domu (v ceně nájemného), další parkovací místo je možné v zadní části za domem (cena 800,- Kč za měsíc), k dispozici také sklepní kóje. Kuchyň je vybavená linkou včetně elektrospotřebičů (myčka, lednice, sklokeramická deska, elektrická trouba, digestoř), jinak je byt nezařízený. V celém bytě jsou stropní světla a žaluzie. Velmi klidná lokalita v blízkosti Komenského sadů a centra Ostravy, v blízkosti mezinárodní škola i školka. Cena za nájem je 20.000,- Kč (byt+garáž) , výše služeb spojených s nájmem bytu činí cca 6.000,- Kč). požadována vratná kauce ve výši Kč 50.000,- a provize ve výši Kč 20.000,-. K dispozici od 1. 12. 2024. Vhodné i pro náročného uživatele. Doporučujeme prohlídku!