



Pronájem bytu 3+KK/L, 73 m² + 7 m², Praha 4 - Háje

Kosmická, Praha, Hlavní město Praha

26 900 Kč / měsíc

Dovolujeme si Vám exkluzivně nabídnout pronájem komfortního bytu 3+KK/L, u metra "Háje" na Praze 4. Byt je po kompletní rekonstrukci. Plocha bytu 73 m² + Lodžie 7 m², ul. Kosmická, Praha 4 Háje. Byt se nachází v 10.NP s výtahem. Dům je panelový s 13-ti nadzemními podlažními. Orientace oken je na jihovýchodní a severozápadní stranu, což je praktické pro větrání. Po vstupu do bytu jsou z prostorné předsíně (která slouží případně jako šatna, nebo k odložení kol či kočárku) samostatné vstupy do obývacího pokoje s kuchyní, do ložnice, dětského pokoje, koupelny a na samostatné WC. Kuchyňská linka je vybavena myčkou, varnou deskou, troubou, mikrovlnou troubou a lednicí s mrazákem. K dispozici je i vinotéka pro 10 lahví vína. Koupelna je s vanou i sprchovým koutem a samostatným prostorem pro pračku a sušičku. Komfort v bytě zvyšuje také zasklená lodžie se vstupem z obývacího pokoje. Byt má vinylové podlahy dekor dub (v ložnici a dětském pokoji) a tmavě hnědý dekor "venge" (v obývacím pokoji s kuchyní a v předsíni). Okna jsou plastová, s dvojskly, opatřená vnitřními žaluziemi a předokenními roletami. Dveře a zárubně dveří v matné, bílé barvě. Vstupní bezpečnostní a protipožární dveře s ocelovou zárubní. Připojení pro internet, telefon a kabelovou televizi. V místě je veškerá občanská vybavenost - např.: v přímé blízkosti poliklinika (EUC Opatov), školy a školky, prodejna Lidl, Albert, Tesco, PENNY, a dále Nákupní centrum OC Chodov, multikino, squash, plavecký bazén, golf Hostivař, fitness, bowling, restaurace v blízkosti domu, prodejna Alza a další. Rychle se pěšky dostanete také k přehradě a Hostivařskému lesoparku či do Milíčovského lesa. Dopravní dostupnost MHD metro C, zastávka Háje přímo u domu, autem se rychle dostanete na D1 a Jižní spojku. BUS zastávka Horčičkova nebo Háje, včetně nočních spojů. Dům je zateplený, PENB třída C. K nastěhování ihned. Záloha na služby včetně elektřiny 5.100,- Kč/měs