



Pronájem bytu 3+kk, 82,32 m², Teplice nad Bečvou

Teplice nad Bečvou, Přerov

15 000 Kč / měsíc

Nabízíme Vám k pronájmu slunný, vkusně vybavený byt 3+kk s lodží a sklepem, o celkové podlahové ploše 82,32 m², nacházející se ve zvýšeném přízemí (1.NP) cihlového bytového domu v Teplicích nad Bečvou. Byt je tvořen vstupní chodbou, kuchyní s jídelnou, obývacím pokojem, ložnicí, koupelnou, samostatným WC a komorou – viz orientační plán. K dispozici je i prostorný sklep v 1. podzemním podlaží. Byt je ve velmi dobrém stavu, nabízí se plně, elegantně vybavený (viz foto) – koupelna se sprchovým koutem, vanou, umývadlem, otopným žebříkem a pračkou, plně vybavená kuchyňská linka (vestavěná elektrická trouba, plynový sporák, kombinovaná lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba...). V bytě je plovoucí podlaha, v koupelně a na WC keramická dlažba, v chodbě a komoře lino. Okna jsou plastová, s vertikálními žaluziemi (obývací pokoj a ložnice) a horizontálními žaluziemi (jídelna a kuchyň). K vytápění i ohřevu vody slouží nový plynový kondenzační kotel umístěný v koupelně. Bytový dům z roku 2000 je udržovaný, PENB – „D“. Za domem se nachází společný dvůr s možností relaxace. Dům se nachází v oblíbené, vyhledávané lokalitě lázeňské obce Teplice nad Bečvou. Tato malebná obec, nacházející se v údolí řeky Bečvy, nabízí širokou škálu vyžití – lázeňskou kolonádu s léčivými prameny, Zbrašovské aragonitové jeskyně, Hranickou propast, nechybí ani sportoviště – tenisové kurty, dětské hřiště, minigolf či široká síť cyklostezek, s možností výletu např. k nedalekému hradu Helfštýn. V obci Teplice nad Bečvou je základní občanská vybavenost – kousek od domu se nachází obchod, obecní úřad, pošta, mateřská škola či autobusová zastávka. Obec bezprostředně sousedí s městem Hranice s plnou občanskou vybaveností. Nájem 15.000,- Kč/měsíc + zálohy na služby (3.500,- Kč/měsíc) + vratná kauce (18.500,- Kč) + provize RK (15.000,- Kč) Byt je k dispozici ihned. Pro více informací a prohlídku neváhejte kontaktovat makléře nabídky.