



## **Pronájem bytu 3+kk 79 m<sup>2</sup>**

Horní 26, Brno, Brno-město

**21 900 Kč / měsíc**

Krásný světlý byt 3+kk o celkové ploše 79 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. patře cihlového domu v příjemné rezidenční čtvrti pod Červeným kopcem. Lokalita se vyznačuje zdařilou koncepcí bydlení v centru města v kombinaci se zelenou zónou sousedící zahrádkářské osady. Interiér bytu tvoří obývací pokoj propojený s kuchyní vybavenou kuchyňskou linkou (varná deska, trouba, myčka, digestoř) a jídelním stolem se židlemi. K dispozici je také neprůchozí pokoj, ložnice vybavená nábytkovou stěnou s manželskou postelí a velkými úložnými prostory. Vedle ložnice je samostatná šatna. Koupelna má umyvadlo, rohovou vanu se zástěnou a místo na pračku a sušičku prádla. Toaleta je zvlášť. Na chodbě je vestavěná šatní skříň. Balkón s orientací na západ se může pochlubit výhledem do zeleně. K uskladnění věcí slouží prostorná sklepní kóje. Vedle vstupu do domu je kolárna a kočárkárna, k dispozici je i společná sušárna prádla. Parkování pro osobní auta je na veřejné komunikaci před domem nebo si k bytu můžete pronajmout garáž za zvýhodněnou cenu. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost - obchody, restaurace, kavárny, škola i školka. Dopravní dostupnost je vynikající díky 5 minut vzdálené tramvajové zastávce odkud jezdí spoje do celého města. Pro více informací a zavolejte nebo napište.