



Pronájem bytu 3+kk, 77 m2, Praha 5 - Hlubočepy, ulice Werichova

Werichova, Praha, Hlavní město Praha

22 000 Kč / měsíc

Zprostředkuji Vám pronájem bytu dispozice 3+kk, o výměře 77 m², v pražské čtvrti Hlubočepy. Byt se nachází v ulici Werichova, v přízemí zatepleného panelového domu. Byt sestává ze dvou samostatných neprůchozích ložnic a obývacího pokoje s kuchyňskou linkou. Jedna z ložnic má přístup na lodžii. Kuchyně je vybavená myčkou, varnou deskou, pečicí troubou, digestoří a volně stojící kombinovanou lednicí. V prostorné koupelně je vana se sprchovou zástěnou, umyvadlo a pračka. WC je umístěno samostatně. V celém bytě jsou plovoucí podlahy, v kuchyňské části je dlažba. Byt je vybaven manželskou postelí s matrací a menší šatní skříní. Nábytek není podmínkou pronájmu. Byt se nachází v lokalitě s dobrou dopravní dostupností, 3 min. chůze zastávka tramvají Sídlíště Barrandov, ze které jste do 13 min na Smíchovském nádraží (stanice vlaku a metra trasy B), 2 min. chůze zastávka autobusu Štěpařská. Dobrá občanská vybavenost, obchody, přímo u domu dětské hřiště, 5 minut chůze plavecký bazén. Byt je určen k dlouhodobému pronájmu, minimum 1 rok. Domácí mazlíček možný po dohodě. Byt je nekuřácký. Měsíční náklady: nájemné + zúčtovatelné zálohy na služby ve výši 5.000,-Kč + přepis el. energie na nájemce. Vratná jistota ve výši 27.000,- Kč + odměna zprostředkovatele. Byt je volný od 1.1.2025.