



## **Pronájem bytu 3+kk, 53 m2, Ostrava - Poruba**

Ludovíta Štúra, Ostrava, Ostrava-město

**13 000 Kč / měsíc**

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu byt o velikosti 3+kk, který se nachází v 2 NP/ 5 NP v panelovém domě na ulici Ludovíta Štúra, v Ostravě - Porubě. Byt je o rozloze 53 m<sup>2</sup>. K bytu náleží sklep o velikosti 2 m<sup>2</sup>. V domě se nachází nový výtah. Byt je po rekonstrukci a je volný dle domluvy. Pojďme nahlédnout do bytu: V kuchyni je nová kuchyňská linka v bílém lesku v kombinaci s dřevem. Linka je vybavená vestavěnou elektrickou troubou, sklokeramickou deskou, myčkou a digestoří. Součástí kuchyně je obývací pokoj a jídelna. Koupelna a WC jsou dohromady. WC je odděleno stěnou. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, světlou skříňkou s bílým umývadlem, a zrcadlem. Obklady jsou navrženy podle nejnovějších současných trendů ve světle šedých odstínech v kombinaci s dřevem. Byt je vybaven plovoucí podlahou v barvě přírodního dřeva, v koupelně a v chodbě je pak dlažba. Byt doplňují hnědé interiérové dveře. Dále jsou v bytě dva pokoje, dětský pokoj a ložnice, které nejsou průchozí. V chodbě a v kuchyni jsou vestavěné skříně. Měsíční nájem činí 13.000,-Kč dále pak poplatky za služby spojené s užíváním bytu jsou ve výši 5 000,-Kč na měsíc. Celková cena nájmu včetně služeb tak činí 18.000,-Kč/měsíčně. Energie - elektřinu si nájemce hradí sám zvlášť. Kauce je 26.000,-Kč. Provize RK je 15 730 Kč. Bližší informace Vám rádi sdělíme osobně nebo telefonicky. V rámci našich služeb je zdarma zajištěn právní servis.