



## **Pronájem bytu 3 + 1, v OV, cihla, 90 m2, 2 patro, Jáchymovská ulice, Karlovy Vary - Bohatice**

Jáchymovská, Karlovy Vary, Karlovy Vary

**10 000 Kč / měsíc**

Nabízíme k pronájmu prostorný, velmi krásný a čistý byt 3 + 1 o velikosti 90 m<sup>2</sup> v Karlových Varech - Bohaticích. Byt je volný, pronájem možný ihned. Velmi udržovaný a světlý byt v podkroví ve 2. patře moderního domu s parkovacím místem v oploceném areálu domu, s posuvnou bránou na dálkové ovládání. Ve velké a vkusně řešené kuchyni se nachází plně vybavená kuchyňská linka, včetně nádobí, porcelánu, skla, a příborů. Součástí linky jsou vestavěné spotřebiče, lednice, mrazák, sporák se sklokeramickou deskou, mikrovlnka, varná konvice. Dále je součástí bytu prostorná koupelna s podlahovým topením, rohovou vanou, umyvadlem a WC. Zde je položena dlažba. V obývacím pokoji je sedačka, stůl a rustikalové skříň. V ložnici je dvojlůžko, noční stolky a úložné skříň. Pokojík je malý, specifický, jeho součástí je malá koupelna, která obsahuje WC, sprchový kout a umyvadélko. Pokojík má psací stůl a rozkládací pohovku a také úložnou skříň. Byt je plně vybaven. Mimo televizního přijímače. Je zde připojení na Wifi. Vytápění a ohřev vody na topení zajišťuje plynová kotelná v domě. Vhodný pro 2 dospělé osoby a jedno odrostlejší dítě. Požadované měsíční nájemné činí 10 000,- Kč + zálohy na služby, vč. záloh na elektrickou energii a plyn jsou 6 500,- Kč, v ceně služeb je poskytováno parkovací místo přímo u domu, uvnitř oploceného areálu. Vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmů ( 20 000,- Kč ) + poplatek RK ve výši 10 000,- Kč.