



Pronájem bytu 3+1, Třebíč, ul. Demlova

Demlova, Třebíč, Třebíč

17 000 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem bytu v osobním vlastnictví 3+1 (68 m²) situovaný ve 3. nadzemním podlaží bez výtahu na ulici Demlova, v klidné části obce Horka-Domky v Třebíči. Byt je aktuálně prázdný a bez vybavení (k dispozici je pouze kuchyňská linka a sporák), což umožňuje novému nájemci přizpůsobit si prostor podle vlastních představ. Dispozice bytu zahrnuje samostatné WC a koupelnu s vanou a umyvadlem, kuchyň, ložnici, dětský a obývací pokoj. Rozvody elektřiny byly kompletně obnoveny, v bytě jsou nové podlahy, okna zatím původní. K bytu náleží prostorná lodžie, orientovaná na jižní stranu. K dispozici je sklepní kóje a kolárna. Byt je volný od 1. března 2025 a je určen pro dlouhodobý pronájem, ideálně pro manželský pár s dětmi. V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost (mateřská škola, základní škola, obchodní centrum, poliklinika). Měsíční nájemné činí 17.000 Kč k tomu se hradí zálohy na energie (voda, plyn – sporák, elektřina a poplatky spojené s vytápěním a úklidem domu) v závislosti na počtu osob. Při podpisu nájemní smlouvy se hradí jeden měsíční nájem a zálohy na energie, dále kauce ve výši 30.000 Kč a jednorázová provize za zprostředkování pronájmu ve výši 12.000 Kč. V případě zájmu o další informace či prohlídku nás neváhejte kontaktovat.