



## **Pronájem bytu 3+1/terasa/zahrada/garážové stání - Holanka/ulice Višňová**

Višňová, Příbram

**23 000 Kč / měsíc**

Nabízím k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 s užitnou plochou 100m<sup>2</sup> s terasou a možností využití zahrady. Byt se nachází v novostavbě rodinného domu v 1NP. Veškeré média jsou oddělené od spodního bytu, který majitelé nevyužívají jen na občasné přespání 2-3x do roka (případně možnost jednání o pronájmu celého domu - dvougenerační bydlení). Byt je ve velmi dobrém stavu s plně vybavenou kuchyňskou linkou. Koupelna nabízí jak vanu tak sprchový kout a toaleta je oddělena. K bytu náleží garážové stání a stání před vjezdem nebo lze parkovat na zahradě. Elektřina se převádí na nájemce, kauce, provize. Holanka je klidná lokalita a poskytuje příjemné prostředí pro rodinu s dětmi nebo pracující pár. Nastěhování je možné od dubna 2025 nebo dle dohody k poskytnutí dostateku času na případné stěhování. V případě zájmu o více informací nebo případnou prohlídku mě kontaktujte.