



## **Pronájem bytu 3+1, 95 m<sup>2</sup>**

Václavské náměstí 18, Praha, Hlavní město Praha

**50 000 Kč / měsíc**

Exkluzivně nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1, který se nachází v 6. NP bytového domu přímo v centru Prahy na Václavském náměstí. Byt má výměru rovných 100 m<sup>2</sup> a je po kompletní rekonstrukci. Ze vstupní chodby se vchází do hlavní místnosti s kuchyní, ze které vedou dveře do všech ostatních pokojů a do velké koupelny. Byt má oddělené WC. K dispozici je prostorná skladová místnost / šatna s vestavěnou skříň. K největšímu pokoji přiléhá další menší místnost s oknem, která může sloužit také jako šatna nebo odkládací místnost. Měsíční poplatky jsou cca 5.000,- Kč a to včetně elektřiny, plynu a internetu. Byt je vybaven základním nábytkem a spotřebiči a je ihned k dispozici. Nájemník skládá při podpisu vratnou kauci ve výši 55.000,- Kč. Provize činí jeden čistý měsíční nájem. Prioritou pro majitele je dlouhodobý stabilní nájemník. Domovní prostory jsou také po krásné rekonstrukci, výtahem se dostanete až přímo k bytu. Pro další informace nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.