



Pronájem bytu 3+1, 70 m², Opatovice nad Labem, ul. Hradecká

Hradecká, Opatovice nad Labem, Pardubice

16 000 Kč / měsíc

Nabízím k dlouhodobému pronájmu částečně rekonstruovaný byt 3+1 o velikosti 70 m², umístěný v prvním nadzemním podlaží rodinného domu. Dispozice: • Prostorná chodba, • Tři pokoje, • Kuchyně, • Koupelna s vanou, • Samostatné WC, • Balkon, • Sklep Velkou výhodou je krásná společná zahrada o rozloze 202 m², ideální pro odpočinek a relaxaci. Vybavení: Byt je nevybaven. Vytápění je zajištěno elektrickými přímotopy, ohřev vody elektrickým bojlerem. Samostatné měření vody a elektřiny. Lokalita: Opatovice nad Labem nabízí výborné spojení do Hradce Králové a Pardubic (vlakem i autobusem) a rychlý nájezd na dálnici D35 (pouhých 500 metrů). Obec poskytuje ideální prostředí pro klidné bydlení a výchovu dětí, díky dostupnosti škol, školek a sportovišť. Můžete si také užít relaxaci u nedalekého Opatovického písničku. Parkování: Možnost parkování na ulici, přímo u domu. Ideální pro: Rodiny s dětmi, páry nebo jednotlivce hledající klidné bydlení s dobrou dostupností do okolních měst. Ostatní: Byt je k dispozici od 1.1.2025. Pro více informací a domluvení prohlídky mě kontaktujte, rád Vás nemovitostí osobně provedu.