



Pronájem bytu 2kk s šatnou

Opavská, Ostrava, Ostrava-město

11 000 Kč / měsíc

Hledáte-li krásný útulný byt v Ostravě Porubě, máme pro vás favorita. Naše společnost nabízí pronájem bytu 2+kk o podlahové ploše 48 m² v 3. NP bytového domu LXM Residence s terasou. Dům má podzemní parkoviště, vlastní napojení na ulici Opavskou a připravuje i soukromou zahradní plochu pro venkovní aktivity nájemců. V bytě se nachází vstupní chodba s přístupem ke koupelně a toaletě, z chodby je přímý vstup také do šatny. Dále pokračuje ložnicí a obývacím pokojem s kuchyňským koutem. Byt je orientován na západní stranu, má velké okna, je slunný a útulný. V okolí se nachází dostatek zeleně, i parkovacích míst. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti, včetně dostupných škol, školek, restaurací a kaváren, obchodů, zdravotních služeb. Lokalita je klidná, dostupná a nedaleko se nachází i zastávky MHD. Bytová jednotka se perfektně hodí pro pár. V současné chvíli je byt užíván nájemci, termín k nastěhování od 1.12.2024. Celkové měsíční náklady jsou: nájem: 11.000,- Kč; poplatky: 1.400,- Kč; služby: 3.500,- Kč (pro 2 osoby teplo, voda); elektřinu (ČEZ), internet a pojištění bytu si nájemce hradí sám. Jistota (vratná kauce) 25.000,-Kč Poplatek RK 13.310,-Kč V případě zájmu o doplňující informace mne kontaktujte.