



## **Pronájem bytu 2+kk v Libni u metra Palmovka**

Na Rokytce 8, Praha, Hlavní město Praha

**23 900 Kč / měsíc**

Byt k pronájmu 5 minut chůze od metra Palmovka! Byt 2+kk, který prošel kompletní, kvalitní a nadstandardní rekonstrukcí se zachováním zajímavých historických prvků v kombinaci s moderními prvky domácnosti. V bytě je prostorná ložnice do vnitrobloku, obývací pokoj s kuchyňským koutem taktéž do vnitrobloku. Oba pokoje jsou orientovány na východ. V kuchyňském koutě je trouba, myčka, digestoř vedoucí do komína, lednice bude volně stojící. V koupelně je prostorný sprchový kout, toaleta je oddělena a vybavena bidetovou sprchou. Součástí bytu je komora s moderním úsporným elektrokotlem a prostorem na šatnu nebo prádelnu. Vstupní chodba je dostatečně prostorná pro umístění velké skříně i botníku. V celém bytě je podlahové topení. K bytu patří sklep. V domě je výtah. V bytě je možno mít trvalé bydliště a zřídit si tak parkovací kartu na modré zóny před domem. Nedaleko bytu je metro, park a několik supermarketů, restaurace, kavárny a divadlo. Výborná lokace s okamžitou dostupností do Karlína i do Holešovic. Poplatky jsou cca 2.000 Kč pro dvě osoby + zálohy na elektřinu i internet si nájemce zařídí na své jméno. Kauce je 40.000 Kč, provize jeden nájem. Smlouva se uzavírá na rok s možným automatickým prodloužením.