



Pronájem bytu 2+kk 90 m² v RD, Vřesina u Ostravy

Ostrava-město

23 500 Kč / měsíc

S radostí bychom Vám chtěli nabídnout k pronájmu tento nadstandardní, nadčasový, slunný byt o dispozici 2+kk (90 m²) s terasou a zahradou, situovaný v řadovém rodinném domě v atraktivní, velmi klidné lokalitě na okraji Ostravy, konkrétně v samostatné obci Vřesina. Prostor k bydlení se rozprostírá v 1. NP a součástí pronájmu je také 1 parkovací místo přímo před domem. Byt je velmi moderně a vzdušně vyřešený. Byt aktuálně prošel větší rekonstrukcí, pojďme si jej tedy blíže představit. Vstupní část bytu slouží jako předsiň, která je vybavena novou šatní skříní pro uschování kabátů, bund a také obuvi. Samotný byt se skládá z velmi prostorné, plně vybavené kuchyně (myčka, sklokeramická deska, elektrická trouba, prostorná lednice s mrazákem, odsávač par). Kuchyně je propojena s obývacím pokojem, a toto srdce celého bytu, prostor, kde budete trávit zcela jistě nejvíce času, se rozprostírá na impozantních 41,5 m². V obývacím pokoji je dostatek prostoru pro velkou sedačku, ale také pracovní koutek či mnoho dalšího. Z prosvěteleného obývacího pokoje lze také vstoupit na přední menší terasu. Ložnice, ze které lze vstoupit na zadní větší terasu se zahradou, nabízí rovněž dostatek prostoru pro postel typu king-size, šatní skříně či kosmetický stoleček. Koupelna je vybavena novým prostorným sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou a zrcadlem s osvětlením, vše v moderním černém designu, a je zde rovněž místo pro připojení pračky a sušičky. Na koupelnu navazuje samostatná toaleta se závěsným wc, malým umyvádkem se skříňkou a rovněž zrcadlem. Poslední místností bytu je pak technická místnost / komora, která slouží jako úložný prostor a zároveň je zde umístěn kotel a zásobník na vodu. O teplo domova se Vám, kromě jiného, bude starat podlahové vytápění. V rámci aktuálně dokončené rekonstrukce došlo k úpravě dispozice bytu, instalaci nového sanitárního vybavení, výmalbě celého bytu či kompletní výměně interiérových i vstupních dveří zn. Sapeli. Obrovskou přidanou hodnotou bytu je pak zahrádka s terasou o výměře 90 m², přístupná z ložnice, jak bylo popsáno výše. Zde si můžete užívat nekonečné chvíle relaxu a pohody či grilovat. Součástí nájemného a poplatků za služby je rovněž pravidelná údržba zahrady. V případě zájmu lze domluvit úklidové služby bytu 1x týdně. Dům, jehož je byt součástí, se nachází v poslední zastavěné ulici a jeho velkou devízou je klid, příjemní sousedé a obklopení přírodou. V okolí domu je veškerá občanská a také sportovní vybavenost (obchod s potravinami, restaurace, školka i škola, tenisové a beach volleybalové kurty, fotbalové hřiště aj.). Díky nedalekým lázním Klimkovice je v místě také zajímavá síť cyklostezek a turistických tras. Byt je připraven k okamžitému nastěhování nových nájemců, kteří hledají dostatek prostoru, zeleně a zároveň klid. Neváhejte a nenechte si utéct tuto jedinečnou a vysoce atraktivní nabídku pronájmu v těsné blízkosti Ostravy - Poruby. Těší se na Vás tým Franz reality!