



## **Pronájem bytu 2+kk - 53 m2 s balkónem a sklepem, Máchova, Praha 2 - Vinohrady**

Máchova 4, Praha, Hlavní město Praha

**25 000 Kč / měsíc**

Nabízíme k pronájmu krásný, čistý, světlý byt 2+kk, v krásné rezidenci pražských Vinohrad, v ulici Máchova, s podlahovou plochou 46,5 m, s balkónem a sklepem. Interiér bytu je řešený chodbou, obývací částí s plně vybaveným kuchyňským koutem, ložnicí, koupelnou se sprchovým koutem a toaletou, balkónem a sklepem. Tento byt se bude pronajímat jako nevybavený, bude volný od 01.12.2024 a je určený k dlouhodobému pronájmu minimálně na 1 rok s možností dalšího prodloužení. Majitelé preferují nájemce nekuřáky, bez domácích mazlíčků. Měsíční nájemné: 25 000 Kč + poplatky 5 500 Kč, včetně elektřiny. Vratná kauce: 50 000 Kč Provize RK: 25 000 Kč + 21% DPH Okolí plné zeleně, škola, školka, dětská hřiště, restaurace, kavárny, služby, nákupní centrum, centrální park, venkovní posilovna, fitness centrum a mnoho dalšího. Perfektní dopravní dostupnost, zastávka MHD a TRAM kousek od domu, metro A nám. Míru 7 minut. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat.