



## **Pronájem bytu 2+kk, 44m<sup>2</sup> + balkon, ul. Drahňovická, Praha 4 - Chodov, zařízený, garážové stání**

Drahňovická, Praha, Hlavní město Praha

**28 000 Kč / měsíc**

Nabízíme k pronájmu velice pěkný byt 2+kk, o ploše 44m<sup>2</sup> + balkon, ve 3. podlaží cihlové novostavby (Výhledy Chodovec) s výtahem, ulice Drahňovická, Praha 4 - Chodov. K bytu náleží balkon, sklep, komora a garážové stání + Internet optické připojení (zahrnuto v ceně). Byt je zařízený. Kuchyň s lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoří. Součástí ložnice je šatna. V koupelně je vana, umyvadlo, koupelnová skříňka, pračka a závěsné WC. Vchodové bezpečnostní a protipožární dveře, vinylové podlahy a nadstandardní keramická dlažba, předokenní rolety, bezfalcové dveře, centrální vytápění a ohřev vody. Lokalita nabízí široké možnosti sportovního i kulturního vyžití. V okolí se nachází sportovní areál Jedenáctka s velkým plaveckým bazénem, MAX fitness. V blízkosti se nachází největší nákupní centrum Westfield Chodov s obchody, službami, restauracemi a multikinem. Nedaleko je autobusová zastávka Knovízská (2 zastávky od stanice metra C Chodov. Výborná je i dostupnost autem, z lokality je možné se během několika málo minut napojit na dálnici D1. Nájemné: 28.000 Kč + poplatky 3.000 Kč (včetně vytápění a spotřeby vody), zálohy na elektřinu 1.140 Kč, kauce 56.000 Kč + provize RK. Byt je volný k nastěhování.