



## **Pronájem bytu 2+kk, 40 m2 s parkovacím stáním v novostavbě v žádané lokalitě Praha Chodov**

Bachova 20, Praha, Hlavní město Praha

**21 000 Kč / měsíc**

Exkluzivně nabízíme pronájem bytu o dispozici 2+kk, 40 m2 + sklep 2 m2 s privátním venkovním krytým parkovacím stáním v ceně, v domě s dvěma výtahy, v právě dokončené novostavbě společnosti YIT (kolaudace 12/2024 - nikdo v bytě ještě nebydlel) v bytovém domě Rivi v ulici Bachova 2428/22 na pražském Chodově - Praha 11. V domě se nalézá také společná kočárkárna. V bytě zůstává nová lednice, světla a zrcadlo budou po dohodě namontovány. Lokalita městské části Chodov nabízí kromě veškeré občanské vybavenosti (mateřské a základní školy, supermarkety, restaurace, kavárny, pošta, poliklinika a řada služeb) široké spektrum možností pro volnočasové aktivity. Přímo za domem se nachází centrální park s venkovní posilovnou a dětskými hřišti. Sportovním nadšencům slouží blízký areál Jedenáctka s bazénem a multifunkční halou či sportovní areál Mikulovka. Kulturní vyžití zajišťuje Chodovská tvrz s pravidelným programem výstav a koncertů, za zábavou lze vyrazit také do multiplexu Cinema City v OC Westfield Chodov. Milovníci přírody ocení nedalekou Hostivařskou přehradu s rozsáhlým rekreačním areálem nebo přírodní park Botič-Milíčov. Hostivařský lesopark pak nabízí příjemné prostředí pro běh, cyklistiku či procházky. Výhodou lokality je rovněž skvělá dopravní dostupnost. Pěšky se noví obyvatelé za pár minut dostanou na stanici metra C - Opatov. Cena pronájmu Kč 21.000,- včetně krytého parkovacího venkovního stání. Nízké zálohy na služby Kč 2.500,- včetně elektřiny. Volné ihned. Kauce 30 tisíc.