



Pronájem bytu 2+1 s balkonem, Břeclav Poštorná

B. Šmerala 4, Břeclav, Břeclav

13 500 Kč / měsíc

Exkluzivně nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a výměře 54 m² s balkonem, nacházející se v 2/3 patře zděného bytového domu v Břeclavi Poštorné. Byt je k dispozici od 1.4.2025. Dispozice bytu: vstupní chodba s velkou šatní skříní, věšákovou stěnou a botníkem, obývací pokoj průchozí do kuchyně, ložnice, koupelna s prostorným sprchovým koutem, umyvadlem a místem na pračku, samostatné WC. Kuchyňská linka vyrobená na míru je vybavena vestavnými spotřebiči (indukční varná deska, pečící trouba, myčka, digestoř). Lednice je samostatně stojící. V pokojích jsou instalovány klimatizace zn. Toshiba, které taktéž zajišťují vytápění. Z obývacího pokoje vstupujeme na balkon s pěkným výhledem přímo na poštorenský cihlový kostel. K bytu náleží větší zděný sklep. Pohodlné parkování před bytovým domem. Nájemné činí 13.500,- + 1.600,- zálohy služby byt a voda, elektřina bude přeepsaná na nájemníka. Majitel požaduje kauci ve výši 25.000,- + provize RK. Vhodné k dlouhodobému pronájmu pro pracující bez domácích mazlíčků. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte si domluvit osobní prohlídku. Vaše makléřka Marie