



Pronájem bytu 2+1 71 m2, Slovanská třída, Plzeň - Východní Předměstí

Slovanská, Plzeň, Plzeň-město

14 000 Kč / měsíc

V zastoupení majitelů nabízíme pronájem světlého, prostorného bytu o dispozici 2+1 a celkové užitné ploše 71 m², který se nachází v 2. NP činžovního domu s 5 byty a 2 nebytovými prostory v přízemí, na Slovanské třídě v Plzni - Východní Předměstí. Okna obou pokojů jsou orientována do ulice, kuchyně je orientována do vnitrobloku domu, s výhledem na dvorek. Z předsíně, ve které je umístěn plynový kotel Junkers (zajišťující centrální vytápění bytu), je vstup do koupelny vybavené vanou, umyvadlem a bojlerem na ohřev vody. Za koupelnou je umístěno samostatná toaleta. Koupelna i toaleta mají okna do dvora. Z předsíně je dostupná kuchyně, vybavená plynovým sporákem s elektrickou troubou a dřezem na nádobí. Z kuchyně jsou přístupné 2 průchozí pokoje, větší obývací pokoj a menší ložnice. V celém bytě tvoří podlahovou krytinu vinyl, v chodbě, v koupelně a na toaletě je položena dlažba. Byt se nabízí nezařízený. Okna jsou v celém bytě plastová. Je možné využívat malou zahradu pro posezení. Sklepní kóje k dispozici není. Voda a kanalizace je městská. Energetická třída domu D. Parkování je možné v bezprostřední blízkosti domu. Veškerá občanská vybavenost včetně vlakového, autobusového nádraží a tramvajové zastávky v bezprostřední blízkosti. Výše nájemného činí 14.000,-Kč/měsíc. Nájemce dále hradí majiteli zálohy výši 500,- Kč/osoba/měsíc na služby (vodné/stočné), odvoz komunálního odpadu, osvětlení společných prostor. Elektřina a plyn budou převedeny na nájemce. Kauce ve výši 20.000,- Kč. Odměna RK ve výši 14.000,-Kč/1 nájem bez energií. Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají s rychlým přístupem do centra města. Maximální obsazenost 4 osoby. Hledáme spolehlivé, pracující zájemce o dlouhodobý pronájem. K dispozici ihned. Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře.