



Pronájem bytu 2+1 (43m²) ul. Rožňavská Olomouc

Rožňavská, Olomouc, Olomouc

12 500 Kč / měsíc

K pronájmu nabízíme byt 2+1 po rekonstrukci s podlahovou plochou 43 m² v Olomouci městské části Nové Sady. Částečně zařízená bytová jednotka se nachází v 5. patře panelového domu s výtahem na ul. Rožňavská. Dispozice nabízí vstupní a spojovací chodbu, dva pokoje, kuchyň, koupelnu se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Kuchyň je vybavena která je vybavena kuchyňskou linkou s dřezem pračkou a el. sporákem s el. troubou digestoří. Podlahy obytných pokojů a spojovací chodby jsou řešeny formou PVC - linolea. V koupelně je podlaha keramická. Náklady za služby spojené s užíváním bytu jsou hrazeny formou záloh - inkasa ve výši 3500 Kč měsíčně. Panelový dům, ve kterém se bytová jednotka nachází prošel revitalizací, je zateplen a osazen plastovými okny s dvojskly. Budoucí nájemce zajisté ocení možnost využití společné kolárny a kočárkárny situované v suterénu domu. K bytu náleží sklepní kóje situovaná v suterénu domu. Majitel požaduje kauci ve výši jednoho nájmu. Byt, který je volný k nastěhování od 1.9.2024, je ideální pro max. 2 osoby. Tato nemovitost se nachází v lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a s jednoduchou dostupností do centra města prostřednictvím MHD. V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky, prosím, kontaktujte certifikovaného realitního makléře.