



Pronájem bytu 2+1 (43 m²) na ulici Trnkova Olomouc

Trnkova 14, Olomouc, Olomouc

13 900 Kč / měsíc

K pronájmu Vám nabízíme bytovou jednotku s dispozicí 2+1, situovanou v 5. NP panelového domu s výtahem, na ulici Trnkova v Olomouci. Byt, který je volný k nastěhování od 1.12.2024 prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí tak zděné bytové jádro. Dispozičně sestává ze vstupní a spojovací chodby s úložnými prostory, průchozího obývacího pokoje, ložnice, kuchyně s novou lednicí s mrazákem, koupelny se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Praktická rohová kuchyňská linka potěší budoucího nájemce vestavnou myčkou, indukční deskou i vestavnou pračkou. Podlahy v místnostech jsou řešeny formou plovoucích podlah. Ostatní podlahy v bytě jsou keramické. K bytu náleží sklepní kóje situovaná v suterénu domu. Dům, ve které se byt nachází, prošel revitalizací, je zateplen a osazen plastovými okny s dvojskly. Nemovitost je situována ve vyhledávané lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a jednoduchou dostupností do centra města prostřednictvím MHD. Zastávky MHD (tramvajová i autobusová) se nachází v docházkové vzdálenosti od domu. K bytu náleží sklepní kóje situovaná v suterénu domu. Budoucí nájemce jistě ocení také možnost užívání společné kolárny která je situovaná v suterénu domu. Majitel bytu požaduje kauci ve výši jednoho nájmu. Zálohy za služby a energie spjaté s užíváním byt jsou řešeny formou vyúčtovatelných záloh ve výši 2400 Kč měsíčně. Zálohy za el. energii jsou určeny k přepisu na nájemce. V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky, prosím, kontaktujte certifikovaného realitního makléře.