



Pronájem bytu 1+kk v ul. Hoření

Hoření, Ústí nad Labem, Ústí nad Labem

8 000 Kč / měsíc

V exkluzivním zastoupení nabízíme k pronájmu byt 1+kk v osobním vlastnictví v žádané a klidné lokalitě ul. Hoření 2423 v Ústí nad Labem. Byt se nachází pěšky jen 13 min od OC Forum. Byt prošel rekonstrukcí v předchozích letech. Kompaktní kuchyňský kout je umístěn do vestavných úložných prostor. Koupelna byla zrenovována. V bytě se nachází nábytek k využití budoucímu nájemci. V okolí nalezneme mateřskou i základní školu, dětské hřiště, zastávku MHD, obchody, poštu, lékárnu, restaurace a další služby a vyžití. Nájemné: 8.000 Kč / měs. + topení 600 Kč / měs. + studená voda (350 Kč / os.) + teplá voda (450 Kč / os.) + osvětlení společných prostor 200 Kč / měs. + správa 380 Kč / měs. Volný od srpna 2024. Kauce: 20.000 Kč Provize RK: 10.000 Kč Požadavky: - platba nájemného na období nebo měsíc dopředu - potvrzení o zaměstnání na HPP nebo aktivní živnost - bez insolvence / exekuce v rejstřících - nekuřák, bez zvířat (není podmínkou) Zaujal vás tento byt? Dohodněte si s naším makléřem termín prohlídky, rádi Vám sdělíme vše potřebné.