



## Pronájem bytu 1+kk v centru města Brna

Milady Horákové, Brno, Brno-město

**17 000 Kč / měsíc**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o velikosti 40 m<sup>2</sup>, umístěný v 7.NP/11.NP s výtahem. Byt je vybavený a připravený k nastěhování od 1.11.2024. Jedná se o moderní, nový byt, který se skládá s předsíně, koupelny s WC a vanou a centrální místností s plně vybavenou kuchyňskou linkou (lednice, myčka, trouba, indukční deska), která je opticky oddělena stěnou pro umístění lůžka. V bytě zůstává vestavěná šatní skříň a částečně vybavení nábytkem. Zastínění oken je řešeno venkovními elektrickými žaluziemi. K bytu náleží sklep. Majitelé si vymaňují právo výběru nájemníka (bez studentů, kuřáků a domácích mazlíčků). Byt je vhodný pro jednotlivce, nebo pár. Cena je uvedena včetně inkasa. Kauce činí dva nájemy, provize zprostředkovatele je jeden nájem. Veškerá občanská vybavenost v okolí, do centra chůzí cca do 5 minut, zastávka MHD před domem. Prohlídka je možná pouze po telefonické dohodě.