



## **Pronájem bytu 1+kk, s balkónem, ulice 30.dubna č.p. 3003/1, Moravská Ostrava**

30. dubna 1a, Ostrava, Ostrava-město

**7 000 Kč / měsíc**

Naše společnost nabízí exkluzivně k dlouhodobému pronájmu od 1.11.2024 zařízenou zrekonstruovanou bytovou jednotku poblíž centra Ostravy o velikosti 1+kk s balkónem na ulici 30. dubna č.p. 3003/1 v Moravské Ostravě. Bytová jednotka se nachází ve 2. podlaží z 12. panelového revitalizovaného domu, který má dva moderní výtahy. Celý byt je nově vymalovaný a v pokoji je nové PVC. Dále je v pokoji postel s novou matrací, barový pult + 2 barové židle. Kuchyňská linka je opatřena elektrickou varnou deskou a lednicí. V koupelně je nově nainstalovaný sprchový kout, umyvadlo, pračka a toaleta. Velikou předností bytu je trojdílná vestavná skříň na chodbě a komora u bytu, kde je možno uskladnit další věci. V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost a dostupnost služeb. Byt pro svoji dispozici je vhodný pouze pro 1 osobu, bez evidence v registru dlužníků. Měsíční nájemné činí 7.000,-Kč + 2.701,-Kč zálohy za služby. Energie na nájemce. Vratná kauce 25.000,-Kč. Provize RK 12.500,-Kč.